

Số: 300/TB-CCTHADS

Thoại Sơn, ngày 18 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 86/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn;

Xét các bên đương sự không thỏa thuận được về giá trị tài sản đã kê biên và tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin về tài sản đã kê biên yêu cầu thẩm định giá:

- Theo Bản án, quyết định số 18/2023/QĐST-DS ngày 18/05/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn: **Quyền sử dụng đất ODT DT 155,10 m² thuộc thửa đất số 196, tờ bản đồ địa chính số 23, theo giấy CNQSDĐ số CS00577 cấp ngày 04/07/2019 do ông Trần Minh Trung đứng tên tọa lạc tại khóm Đông Sơn 2, TT. Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;**

2. Tiêu chí tổ chức thẩm định giá được lựa chọn:

- Tổ chức thẩm định giá có năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm và năng lực tài chính tổ chức thẩm định giá;

- Tổ chức thẩm định giá được trang bị cơ sở vật chất đầy đủ, chuyên nghiệp;

- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá hợp lý;

3. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:

- Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, địa chỉ: Khu Hành chính UBND huyện Thoại Sơn, ấp Đông Sơn 2, TT. Núi Sập, huyện Thoại Sơn; tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ trong giờ hành chính: 02963.879.277 hoặc 0988.899.425 (CHV Vĩnh Phú) để biết thêm chi tiết.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá phải có Giấy giới thiệu, giấy tờ tùy thân của người đại diện tổ chức thẩm định giá và Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (kèm theo văn bản đề nghị được lựa chọn thẩm định giá trên cơ sở các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá nêu trên).

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS. Tỉnh An Giang;
- Viện KSND Huyện Thoại Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Hoàng Vĩnh Phú